Утверждено

приказом Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от "26" октября 2015 г. № 761

**АКТ № 7**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**

**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

**г. Брянск**                                   **"25" сентября 2018 г.**

 Собственники   помещений   в многоквартирном доме, расположенном по

адресу: **г.Брянск, ул.Брянского Фронта д.26**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **председателя Совета дома Бочкова Л.Г. ,** являющегося   собственником    **квартиры   № 61**, находящейся   в данном      многоквартирном    доме, действующего     на      основании **Протокола итогов голосования от** **«15» января 2016г.,** с одной стороны, и **ООО «УК Уютный Дом»**, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора **Скачковой В.Е.,** действующего на основании **Договора управления от « 1 » марта 2016г.** с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

    1.  Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании

**договора управления** многоквартирным домом № б/н от **1 марта 2016 г.** (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества **в многоквартирном доме № 26**, расположенном по адресу: **г.Брянск, ул. Брянского Фронта**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида работы (услуги)** | **Периодичность/количествен****ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)** | **Едини****ца измере****ния работы (услуги)** | **Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказан****ной услуги) за единицу** | **Цена выполненной работы (оказан****ной услуги), в рублях** |
| **Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**Списание показаний ОДПУ электричества(4шт.), ОДПУ холодной воды(2шт.).Установка выключателя и лампы с/диодной на фасаде около подъезда №2. | 1 разв месяцпри проведении текущего ремонта |  **руб/м2**  руб/м2  руб/м2  | **0,30**0,030,27 | **3 024,56**  300,002 724,56   |
| **Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций):** Продолжение проф. ремонта подъезда №3 начало проф. ремонта в подъезде №2 с штукатуркой и шпатлевкой стен, потолков, акриловой окраской панелей стен, масленной окраской поручней, л/ограждений, м/стволов, радиаторов отоплений, дверей.Подрядные работы:- проведение обходов и осмотров ДВК  |  при проведении текущего ремонтапри проведении текущего ремонта | **руб/м2** руб/м2 руб/м2 | **5,26**4,690,57 | **52 969,31** 47 209,315 760,00 |
| **Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома:** |  |    |   |  |
| **Транспортные услуги:** Перевоз материалов для проведения профремонта. |  по мере необходимости |  **руб/м2** | **0,04** | **400,00** |
| **Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора:** |  |  |  |  |
| **Прочие работы:** |  |  |  |  |

 2.  Всего за период **с "1"августа 2018 г. по "31" августа 2018 г.**

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **56 393 рубля 87 копеек (Пятьдесят шесть тысяч триста девяносто три рубля рублей 87 копеек)** в том числе стоимость материалов **49 933 рубля 87 копеек (Сорок девять тысяч девятьсот тридцать три рубля 87 копеек).**

3.  Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные

сроки, с надлежащим качеством.

 4.  Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не

имеют.

 Настоящий   Акт   составлен   в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель - генеральный директор**

 **ООО «УК Уютный Дом»**

 **Скачкова В.Е.    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Заказчик - Бочкова Л.Г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**