Утверждено

приказом Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от "26" октября 2015 г. № 761

**АКТ № 7**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**

**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

**г. Брянск**                                   **"24" августа 2018 г.**

Собственники   помещений   в многоквартирном доме, расположенном по

адресу: **г.Брянск, ул.Докучаева д.№9**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **председателя Совета дома Борисенковой Т.И. ,** являющегося   собственником    **квартиры   № 77**, находящейся   в данном      многоквартирном    доме, действующего     на      основании **Протокола итогов голосования от** **«23» декабря 2015г.,** с одной стороны, и **ООО «УК Уютный Дом»**, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора **Скачковой В.Е.,** действующего на основании **Договора управления от « 1 » октября 2015г.** с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

    1.  Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании

**договора управления** многоквартирным домом № б/н от **1 октября 2015 г.** (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества **в многоквартирном доме № 9**, расположенном по адресу: **г.Брянск, ул. Докучаева**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида работы (услуги)** | **Периодичность/количествен**  **ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)** | **Едини**  **ца измере**  **ния работы (услуги)** | **Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказан**  **ной услуги) за единицу** | **Цена выполненной работы (оказан**  **ной услуги), в рублях** |
| **Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:**  Списание показаний ОДПУ(2шт.),  ИПУ(83шт).электричества.  Выполнение заявок жителей (5шт.).  Замена с/диодных ламп (4шт.)  Проведение опрессовки и гидропневмопромывки системы отопления и ГВС. | 1 раз  в месяц  по мере  необходимости  при проведении  текущего  ремонта  при подготовки к отопительному сезону | **руб/м2**        руб/м2  руб/м2 | **1,81**  0,05  1,76 | **10 217,60**    261,60  9 956,00 |
| **Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов:**  Окончание ремонта подъезда №2, входов в подъезды, укладка плитки. | при проведении  текущего  ремонта | **руб/м2** | **0,21** | **1 177,62** |
| **Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома:** |  |  |  |  |
| **Транспортные услуги:**  Привоз компрессора для проведения опрессовки отопления и ГВС. | по мере  необходимости | **руб/м2** | **0,07** | **400,00** |
| **Работы по обеспечению вывоза крупно габаритного мусора:** |  |  |  |  |
| **Прочие работы:** |  |  |  |  |

2.  Всего за период **с "1" июля 2018 г. по "31" июля 2018 г.**

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **11 795 рублей 22 копейки (Одиннадцать тысяч семьсот девяносто пять рублей 22 копейки)** в том числе стоимость материалов **1 439 рублей 22 копейки (Одна тысяча четыреста тридцать девять рублей 22 копейки).**

3.  Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные

сроки, с надлежащим качеством.

4.  Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не

имеют.

Настоящий   Акт   составлен   в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель - Генеральный директор**

**ООО «УК Уютный Дом»**

**Скачкова В.Е.    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Заказчик - Борисенкова Т.И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**