**ООО «УК Уютный Дом»**

**План работ по содержанию и текущему ремонту МКД №39 по ул. 22 Съезда КПСС на 2017 г.**

*(На основании Договора управления, внесение изменений и дополнений в Перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме осуществляется управляющей организацией совместно с Советом дома, по результатам осмотра (в.т.ч. внепланового) общего имущества дома, с учетом конструктивных особенностей, состава имущества, степени физического износа, технического состояния, а также с учетом обращений собственников помещений, в пределах средств, поступивших на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Перечень работ составлен по заявкам собственников и****предложений ООО «УК Уютный Дом»** | **Планируемый объем работ** | **Отметка об исполнении** |
| **Факт выполнения** | **Объем** | **Примечание** |
| **Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) МКД** |
| Профремонт 5-го подъезда. |  |  |  |  |
| Замена старых деревянных окон на окна ПВХ в 1-6 подъездах | 12 шт |  |  |  |
| Укладка тротуарной плитки на входе в подъезд № 6 | 10 м2 |  |  |  |
| Замена входных дверей в мусорокамерах | 6 шт |  |  |  |
| Ремонт межпанельных стыков кв.№ 19 (57-59-35 спальня, кухня) |  |  |  |  |
| **Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД** |
| Замена стального трубопровода ХВС d=89 м по подвалу на ПП трубы d=32 – 90 мм | 150 м/п |  |  |  |
| Промывка и опрессовка систем ЦО и ГВС |  |  |  |  |
| Установка водосчетчика холодной воды d=50 мм | 1 шт |  |  |  |

**Генеральный директор**

**ООО «УК Уютный Дом» Скачкова В.Е.**

**Согласовано:**

**председатель Совета дома Зайцев В.П.**