Утверждено

приказом Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от "26" октября 2015 г. № 761

**АКТ № 2**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**

**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

**г. Брянск**                                   **"25" марта 2019 г**

 Собственники   помещений   в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Брянск, пер.2 Красноармейский,27**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

**председателя Совета дома Хватовича И.В..** являющегося   собственником    **квартиры   № 35**, находящейся   в данном      многоквартирном    доме, действующего     на      основании **Протокола итогов голосования № б/н от** **«15» июля 2018г.,** с одной стороны, и **ООО «УК Уютный Дом»**, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора **Скачковой В.Е.,** действующего на основании **Договора управления от « 1 » сентября 2018г.** с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

    1.  Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании

**договора управления** многоквартирным домом № б/н от **1 сентября 2018 г.** (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества **в многоквартирном доме № 27**, расположенном по адресу: **г.Брянск, пер. 2 Красноармейскому**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида работы (услуги)** | **Периодичность/количествен****ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)** | **Едини****ца измере****ния работы (услуги)** | **Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказан****ной услуги) за единицу** | **Цена выполненной работы (оказан****ной услуги), в рублях** |
| **Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:**Списание показаний ОДПУ (1шт.) электроэнергии, ОДПУ (1шт.) холодной воды.Выполнение заявок жителей (11шт). Списание показаний т/счетчика.Проведение работ в подвале дома по отоплению с заменой трубы Ду108 (3п.м.) с целью улучшения температуры отопления | 1 раз в месяцпо мере необходимости  1 раз в месяцпри проведениитекущегоремонта  | **руб/м2** руб/м2  руб/м2 | **1,21**0,081,13 | **5 604,40**  350,005 254,40 |
| **Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов:**Подрядные работы:- мех. уборка дворовой территории от наледи и снега |  по мере необходимости | **руб/м2** | **0,90** | **4 200,00** |
| **Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома:**  |   |     |  |  |
| **Транспортные услуги:** |  |  |  |  |
| **Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов** |   |   |  |  |
| **Прочие работы:** |   |  |  |  |

2. Всего за период **с "1" февраля 2019г. по "28 " февраля 2019г.**

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **9 454 рубля 40 копеек (Двадцать пять тысяч триста пятьдесят рублей 00 копеек) в том числе стоимость материалов 5 254 рубля 40 копеек (Пять тысяч двести пятьдесят четыре рубля 40 копеек)**.

 3. Работы (услуги) выполнены (оказаны полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4.Претензии по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

 Настоящий   Акт   составлен   в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель - генеральный директор**

 **ООО «УК Уютный Дом»**

 **Скачкова В.Е.    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Заказчик - Хватович И.В.   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**