Утверждено

приказом Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от "26" октября 2015 г. № 761

**АКТ №2**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**

**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

**г. Брянск**                                   **"25" марта 2019 г.**

Собственники   помещений   в многоквартирном доме, расположенном по

адресу: **г.Брянск, ул.22съезда КПСС д.39**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

**председателя Совета дома Зайцев В.П.** являющегося   собственником    **квартиры   № 144**, находящейся   в данном      многоквартирном    доме, действующего     на      основании **Протокола итогов голосования от** **«27» апреля 2014г.,** с одной стороны, и **ООО «УК Уютный Дом»**, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора **Скачковой В.Е.,** действующего на основании **Договора управления от 10июля 2014г.** с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

    1.  Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании

**договора управления** многоквартирным домом № б/н от **10 июля 2014 г.** (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества **в многоквартирном доме № 39**, расположенном по адресу: **г.Брянск, ул.22съезда КПСС**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида работы (услуги)** | **Периодичность/количествен**  **ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)** | **Едини**  **ца измере**  **ния работы (услуги)** | **Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказан**  **ной услуги) за единицу** | **Цена выполненной работы (оказан**  **ной услуги), в рублях** |
| **Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:**  Выполнение заявок жителей РТР (43шт.).  Списание показаний ОДПУ (4шт.), ИПУ (216шт.) электричеству.  Ремонт стояков по холодному и горячему водоснабжению по кв.179 с выходом в подвал с заменой кранов Ду15-2шт., Ду20-2шт., Ду32- 1шт., замена таймера на насосе ГВС.  Установка светильника на торце подъезда №6. | по мере  необходимости  1 раз  в месяц  при проведении  текущего  ремонта  при проведении  текущего  ремонта | **руб/м2**  руб/м2    руб/м2 | **0,70**  0,49  0,21 | **8 125,92**  5 729,51    2 396,41 |
| **Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов:**  Замена замков (5шт.) на м/камерах. | при проведении  текущего  ремонта | **руб/м2** | **0,05** | **581,75** |
| **Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома:** |  |  |  |  |
| **Транспортные услуг:** |  |  |  |  |
| **Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов:** |  |  |  |  |
| **Прочие работы:** |  |  |  |  |

2.  Всего за период **с "1" февраля 2019 г. по "28" февраля 2019 г.**

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **8 707 рублей 67 копеек (Восемь тысяч семьсот семь рублей 67 копеек)**в том числе стоимость материалов **8 707 рублей 67 копеек (Восемь тысяч семьсот семь рублей 67 копеек).**

3.  Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные

сроки, с надлежащим качеством.

4.  Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не

имеют.

Настоящий   Акт   составлен   в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель - генеральный директор**

**ООО «УК Уютный Дом»**

**Скачкова В.Е.    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Заказчик - Зайцев В.П.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**