Утверждено

приказом Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от "26" октября 2015 г. № 761

**АКТ №11**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**

**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

**г. Брянск**                                   **"25" декабря 2019 г.**

 Собственники   помещений   в многоквартирном доме, расположенном по

адресу: **г.Брянск, ул.22съезда КПСС д.39**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

**председателя Совета дома Зайцев В.П.** являющегося   собственником    **квартиры   № 144**, находящейся   в данном      многоквартирном    доме, действующего     на      основании **Протокола итогов голосования от** **«27» апреля 2014г.,** с одной стороны, и **ООО «УК Уютный Дом»**, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора **Скачковой В.Е.,** действующего на основании **Договора управления от 10июля 2014г.** с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

    1.  Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании

**договора управления** многоквартирным домом № б/н от **10 июля 2014 г.** (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества **в многоквартирном доме № 39**, расположенном по адресу: **г.Брянск, ул.22съезда КПСС**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида работы (услуги)** | **Периодичность/количествен****ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)** | **Едини****ца измере****ния работы (услуги)** | **Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказан****ной услуги) за единицу** | **Цена выполненной работы (оказан****ной услуги), в рублях** |
| **Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:** Выполнение заявок жителей РТР (38шт.). Списание показаний ОДПУ (4шт.), ИПУ (216шт.) электричестУстановка светильников (6шт.) в предмашинном отделении подъездов №1,2,3,4,5,6. |  по мере необходимости 1 раз в месяц при проведении текущего ремонта  |   **руб/м** | **0,32** | **3 782,50** |
| **Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов:**Замена замка на входе в предмашинное отделение.Подрядные работы:- изготовление и установка новых окон ПВХ в подъезде №6 |  при проведении текущего ремонта  |  **руб/м2** руб/м2 руб/м2 | **1,26**0,031,23 |  **14 770,50**370,5014 400,00 |
| **Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома:** |    |  |  |  |
| **Транспортные услуг:** |    |  |  |  |
| **Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов:** |   |  |  |  |
| **Прочие работы:** |    |   |  |   |

 2.  Всего за период **с "1" ноября 2019 г. по "30" ноября 2019 г.**

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **18 553 рубля 00 копеек (Восемнадцать тысяч пятьсот пятьдесят три рубля 00 копеек)** в том числе стоимость материалов **4 153 рубля 00 копеек (Четыре тысячи сто пятьдесят три рубля 00 копеек).**

3.  Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные

сроки, с надлежащим качеством.

 4.  Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не

имеют.

Настоящий   Акт   составлен   в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель - генеральный директор**

 **ООО «УК Уютный Дом»**

 **Скачкова В.Е.    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Заказчик - Зайцев В.П.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**