Утверждено

приказом Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от "26" октября 2015 г. № 761

**АКТ № 2**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**

**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

**г. Брянск**                                   **"25" июня 2019 г.**

Собственники   помещений   в многоквартирном доме, расположенном по

адресу: **г.Брянск, ул.Авиационной, д.6**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

**председателя Совета дома Локес А.С.,** являющегося   собственником  **квартиры   № 33**, находящейся   в данном      многоквартирном    доме, действующего     на      основании **Протокола итогов голосования от** **«1» марта 2019г.,** с одной стороны, и **ООО «УК Уютный Дом»**, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора **Скачковой В.Е.,** действующего на основании **Договора управления от « 1 » апреля 2019г.** с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

    Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании

**договора управления** многоквартирным домом № б/н от **1 апреля 2019 г.** (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества **в многоквартирном доме № 6**, расположенном по адресу: **г.Брянск, ул.Авиационной**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида работы (услуги)** | **Периодичность/количествен****ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)** | **Едини****ца измере****ния работы (услуги)** | **Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказан****ной услуги) за единицу** | **Цена выполненной работы (оказан****ной услуги), в рублях** |
| **Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:**Списание показаний ОДПУ(4шт.), ИПУ(179шт.) электричества.Выполнение заявок жителей (11шт.). | 1 разв месяцпо мере необходимости |  |  |  |
| **Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов:**Окончание работ по укладки плитки на первых этажах в подъездах, ремонт и окраска крылец входов в подъезды и м/камеры.Покупка материалов для изготовления козырьков.Подрядные работы:- окончательная оплата работы по укладки плитки в подъездах и на крыльцах - изготовление и устройство козырьков (4шт.) с водоотведением и 1шт. - покрытие линокромом  | при проведении текущегоремонтапри проведении текущегоремонтапри проведении текущегоремонтапри проведении текущего ремонта |  **руб/м2** руб/м2 руб/м2  руб/м2 руб/м2 |  **39,04**3,1412,5213,2310,15 |  **218 303,09**17 540,9870 015,7674 000,0056 746,35 |
| **Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации** **многоквартирного дома:**Завоз земли на клумбу. | по мере необходимости |  **руб/м2** | **0,54** | **3 000,00** |
| **Транспортные услуги:**Привоз материалов для изготовления козырьков (5раз) | по мере необходимости |  **руб/м2** | **0,61** | **3 400,00** |
| **Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора:** |  |  |  |  |
| **Прочие работы** |  |  |  |  |

2.  Всего за период **с "1" мая 2019 г. по "31" мая 2019 г.**

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **224 703 рубля 09 копеек (Двести двадцать четыре тысячи семьсот три рубля 09 копеек)** в том числе стоимость материалов **87 556** **рублей 74 копейки (Восемьдесят семь тысяч пятьсот пятьдесят шесть рублей 74 копейки)**.

 3.  Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные

сроки, с надлежащим качеством.

4.  Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не

имеют.

  Настоящий   Акт   составлен   в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель - генеральный директор**

 **ООО «УК Уютный Дом»**

 **Скачкова В.Е.    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Заказчик - Локес А.С.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**