Утверждено

приказом Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от "26" октября 2015 г. № 761

**АКТ № 4**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**

**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

**г. Брянск**                                   **"24" мая 2019 г.**

 Собственники   помещений   в многоквартирном доме, расположенном по

адресу: **г.Брянск, ул.Докучаева д.№9**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **председателя Совета дома Борисенковой Т.И. ,** являющегося   собственником    **квартиры   № 77**, находящейся   в данном      многоквартирном    доме, действующего     на      основании **Протокола итогов голосования от** **«23» декабря 2015г.,** с одной стороны, и **ООО «УК Уютный Дом»**, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора **Скачковой В.Е.,** действующего на основании **Договора управления от « 1 » октября 2015г.** с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

    1.  Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании

**договора управления** многоквартирным домом № б/н от **1 октября 2015 г.** (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества **в многоквартирном доме № 9**, расположенном по адресу: **г.Брянск, ул. Докучаева**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида работы (услуги)** | **Периодичность/количествен****ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)** | **Едини****ца измере****ния работы (услуги)** | **Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказан****ной услуги) за единицу** | **Цена выполненной работы (оказан****ной услуги), в рублях** |
| **Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:**Списание показаний ОДПУ(9шт.),ИПУ(83шт).электричества. Выполнение заявок жителей (3шт.). Списание показаний т/счетчика.Ремонт канализации по кв.16.Замена эл. лампочек (5шт.). | 1 разв месяцпо меренеобходимости 1 раз в месяцпри проведениитекущегоремонта | **руб/м2**    руб/м2 руб/м2 руб/м2 | **0,93**0,060,810,06 | **5 273,84**  350,004 581,99 341,85  |
| **Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов:** |  |  |  |  |
| **Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома:** |   |  |  |  |
| **Транспортные услуги:** |  |  |  |  |
| **Работы по обеспечению вывоза крупно габаритного мусора:** |  |  |  |  |
| **Прочие работы:** |  |  |  |  |

 2.  Всего за период **с "1"апреля 2019 г. по "30" апреля 2019 г.**

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **5 273 рубля 84 копейки (Пять тысяч двести семьдесят три рубля 84 копейки)** в том числе стоимость материалов **4 923 рубля 84 копейки (Четыре тысячи девятьсот двадцать три рубля 84 копейки).**

 3.  Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные

сроки, с надлежащим качеством.

4.  Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не

имеют.

 Настоящий   Акт   составлен   в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель - Генеральный директор**

 **ООО «УК Уютный Дом»**

 **Скачкова В.Е.    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Заказчик - Борисенкова Т.И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**