Утверждено

приказом Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от "26" октября 2015 г. № 761

**АКТ № 2**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**

**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

**г. Брянск**                                   **"23" апреля 2020 г.**

Собственники   помещений   в многоквартирном доме, расположенном по

адресу: **г.Брянск, пр-тСт.Димитрова, д.55в**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

**председателя Совета дома Шмыгаль П.Д..** являющегося   собственником    **квартиры  № 17,** находящейся   в данном      многоквартирном    доме, действующего     на      основании **Протокола итогов голосования от** **«23» июня 2015г.,** с одной стороны, и **ООО «УК Уютный Дом»**, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора **Скачковой В.Е.,** действующего на основании **Договора управления от « 1 » августа 2015г.** с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

    1.  Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании

**договора управления** многоквартирным домом № б/н от **1 августа 2015 г.** (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества **в многоквартирном доме № 55в**, расположенном по адресу: **г.Брянск, пр-т Ст.Димитрова**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида работы (услуги)** | **Периодичность/количествен-**  **ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)** | **Едини-**  **ца измере-**  **ния работы (услуги)** | **Стоимость/сметная стоимость выполнен-ной работы (оказан**  **ной услуги) за единицу** | **Цена выполнен-ной работы (оказан-**  **ной услуги), в рублях** |
| **Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:**  Выполнение заявок жителей (4шт.).  Списание показаний ОДПУ(1шт.), ИПУ(68шт.) электричества.  Ремонт канализации в подъезде №4 Ду110 с заменой труб, патрубка, манжеты.  Замена лампочек. | по мере  необходимости  1 раз  в месяц  при проведении  текущего  ремонта | **руб/м2**  руб/м2  руб/м2 | 0,48  0,43  0,05 | **1 766,38**    1 593,23  173,15 |
| **Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов:** |  |  |  |  |
| **Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дом:** |  |  |  |  |
| **Транспортные услуги:** |  |  |  |  |
| **Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора:** |  |  |  |  |
| **Прочие работы:**  Подрядные работы:  - изготовление реестра собственников | по мере  необходимости | **руб/м2** | **0,48** | **1 750,00** |

2.  Всего за период **с "1" марта 2020 г. по "31" марта 2020 г.**

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **3 516 рублей 38 копеек (Три тысячи пятьсот шестнадцать рублей 38 копеек)** в том числе стоимость материалов **1 766 рублей 23 копейки (Одна тысяча семьсот шестьдесят шесть рублей 23 копейки).**

3.  Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные

сроки, с надлежащим качеством.

 4.  Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не

имеют.

Настоящий   Акт   составлен   в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель - генеральный директор**

**ООО «УК Уютный Дом»**

**Скачкова В.Е.    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Заказчик - Шмыгаль П.Д. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**