Утверждено

приказом Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от "26" октября 2015 г. № 761

**АКТ № 2**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**

**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

**г. Брянск**                                   **"26" марта 2018 г.**

 Собственники   помещений   в многоквартирном доме, расположенном по

адресу: **г.Брянск, ул.22съезда КПСС д.39**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

**председателя Совета дома Зайцев В.П.** являющегося   собственником    **квартиры   № 144**, находящейся   в данном      многоквартирном    доме, действующего     на      основании **Протокола итогов голосования от** **«27» апреля 2014г.,** с одной стороны, и **ООО «УК Уютный Дом»**, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора **Скачковой В.Е.,** действующего на основании **Договора управления от 10июля 2014г.** с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

    1.  Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании

**договора управления** многоквартирным домом № б/н от **10 июля 2014 г.** (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества **в многоквартирном доме № 39**, расположенном по адресу: **г.Брянск, ул.22съезда КПСС**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида работы (услуги)** | **Периодичность/количествен****ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)** | **Едини****ца измере****ния работы (услуги)** | **Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказан****ной услуги) за единицу** | **Цена выполненной работы (оказан****ной услуги), в рублях** |
| **Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:** Выполнение заявок жителей РТР (28шт.). Списание показаний ОДПУ (4шт.), ИПУ (216шт.) электричеству. Замена эл. лампочек (5шт.), авт. выкл.(1шт.). Замена стояков по холодной и горячей воде по кв.79, 80, 181, 185 с заменой труб, кранов, муфт.  |  по мере необходимости 1 раз в месяцпри проведении текущего ремонта при проведении текущего ремонта  | **руб/м2**руб/м2руб/м2 | **0,64**0,020,62 | **7 429,33**235,197 194,14  |
| **Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов:** Установка уплотнителя на дверь п-да №6. | при проведениитекущегоремонта | **руб/м2**  |  **0,01**   |   **164,28**  |
| **Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома:** |   |  |  |  |
| **Транспортные услуг:** |   |  |  |  |
| **Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов:** |  |  |  |  |
| **Прочие работы:** |   |   |  |  |

 2.  Всего за период **с "1" февраля 2018 г. по "28" февраля 2018 г.**

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **7 593 рубля 61 копейка (Семь тысяч пятьсот девяносто три рубля 61 копейка)**в том числе стоимость материалов **7 593 рубля 61 копейка (Семь тысяч пятьсот девяносто три рубля 61 копейка).**

3.  Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные

сроки, с надлежащим качеством.

 4.  Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не

имеют.

Настоящий   Акт   составлен   в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель - генеральный директор**

 **ООО «УК Уютный Дом»**

 **Скачкова В.Е.    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Заказчик - Зайцев В.П.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**