Утверждено

приказом Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от "26" октября 2015 г. № 761

**АКТ № 9**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**

**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

**г. Брянск**                                   **"26" ноября 2018 г.**

Собственники   помещений   в многоквартирном доме, расположенном по

адресу: **г.Брянск, ул.Ромашина, д.34**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

**председателя Совета дома Савульчик В.Г.,** являющегося   собственником    **квартиры   № 166**, находящейся   в

данном      многоквартирном    доме, действующего     на      основании **Протокола итогов голосования от** **«10» января 2015г.,** с одной стороны, и **ООО «УК Уютный Дом»**, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора **Скачковой В.Е.,** действующего на основании **Договора управления от « 1 » ноября 2013г.** с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

    1.  Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании

**договора управления** многоквартирным домом № б/н от **1 ноября 2013 г.** (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества **в многоквартирном доме № 34**, расположенном по адресу: **г.Брянск, ул.Ромашина**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида работы (услуги)** | **Периодичность/количествен**  **ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)** | **Едини**  **ца измере**  **ния работы (услуги)** | **Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказан**  **ной услуги) за единицу** | **Цена выполненной работы (оказан**  **ной услуги), в рублях** |
| **Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:**  Списание показаний ОДПУ(4шт.), ИПУ(179шт.) электричества.  Выполнение заявок жителей (12шт.).  Запуск и регулировка отопления путем стравливания воздуха по стоякам.  Установка насоса на горячую воду с целью улучшения горячего водоснабжения  Замена ламп с/диодных (5шт.). | 1 раз  в месяц  по мере  необходимости  при запуске  отопления  при проведении текущего  ремонта | **руб/м2**    руб/м2    руб/м2 | **13,72**  13,69    0,03 | **133 567,98**  133 277,98    290,00 |
| **Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов:**  Подрядные работы:  - кв. 12, 65 - ремонт швов 41 п.м. | при проведении текущего  ремонта | **руб/м2** | **1,47** | **14 350,00** |
| **Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации**  **многоквартирного дома:** |  |  |  |  |
| **Транспортные услуги:** |  |  |  |  |
| **Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора:** |  |  |  |  |
| **Прочие работы:**  Изготовление бланков голосования. | по мере  необходимости | **руб/м2** | **0,26** | **2 500,00** |

2.  Всего за период **с "1" октября 2018 г. по "31" октября 2018 г.**

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **150 417 рублей 98 копеек (Сто пятьдесят тысяч четыреста семнадцать рублей 98 копеек)** в том числе стоимость материалов **133 567** **рублей 98 копеек (Сто тридцать три тысячи пятьсот шестьдесят семь рублей 98 копеек)**.

3.  Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные

сроки, с надлежащим качеством.

4.  Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не

имеют.

  Настоящий   Акт   составлен   в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель - генеральный директор**

**ООО «УК Уютный Дом»**

**Скачкова В.Е.    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Заказчик - Савульчик В.Г.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**