Утверждено

приказом Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от "26" октября 2015 г. № 761

**АКТ № 5**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**

**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

**г. Брянск**                                   **"22" июня 2018 г.**

Собственники   помещений   в многоквартирном доме, расположенном по

адресу: **г.Брянск, пр-тСт.Димитрова, д.55в**, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

**председателя Совета дома Шмыгаль П.Д..** являющегося   собственником    **квартиры  № 17,** находящейся   в данном      многоквартирном    доме, действующего     на      основании **Протокола итогов голосования от** **«23» июня 2015г.,** с одной стороны, и **ООО «УК Уютный Дом»**, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора **Скачковой В.Е.,** действующего на основании **Договора управления от « 1 » августа 2015г.** с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

    1.  Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании

**договора управления** многоквартирным домом № б/н от **1 августа 2015 г.** (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества **в многоквартирном доме № 55в**, расположенном по адресу: **г.Брянск, пр-т Ст.Димитрова**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида работы (услуги)** | **Периодичность/количествен**  **ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)** | **Едини**  **ца измере**  **ния работы (услуги)** | **Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказан**  **ной услуги) за единицу** | **Цена выполненной работы (оказан**  **ной услуги), в рублях** |
| **Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:**  Выполнение заявок жителей (4шт.).  Списание показаний ОДПУ(1шт.), ИПУ(68шт.) электричества.  Замена эл. лампочек (6шт.). | по мере  необходимости  1 раз  в месяц  при проведении  текущего  ремонта | **руб/м2** | **0,07** | **238,17** |
| **Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов:**  Подрядные работы:  - утепление кв.68 (55м2)  - утепление кв.8 (28,5м2) | при проведении  текущего  ремонта | **руб/м2**    руб/м2  руб/м2 | **14,61**  8,98  5,63 | **53 700,00**  33 000,00  20 700,00 |
| **Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома:** |  |  |  |  |
| **Транспортные услуги:** |  |  |  |  |
| **Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора:** |  |  |  |  |
| **Прочие работы:** |  |  |  |  |

2.  Всего за период **с "1" мая 2018 г. по "31" мая 2018 г.**

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **53 938 рублей 17 копеек (Пятьдесят три тысячи девятьсот тридцать восемь рублей 17 копеек**) из них стоимость материалов **238 рублей 17 копеек (Двести тридцать восемь рублей 17 копеек)**.

3.  Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные

сроки, с надлежащим качеством.

 4.  Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не

имеют.

Настоящий   Акт   составлен   в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую

юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

**Подписи Сторон:**

**Исполнитель - генеральный директор**

**ООО «УК Уютный Дом»**

**Скачкова В.Е.    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Заказчик - Шмыгаль П.Д. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**